

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 14 mars 2022, 13h16. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

14 mars 2022

13h16



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 201, RUE DE L' UNION, LOCAL 302, VILLE DE COATICOOK

Ville : VILLE DE COATICOOK

Matricule : 0199-95-5543-4-001-0006

Cadastre principal : 3806334

Propriétaires principaux : MARCOUX, JACQUELINE

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
0,00 m	0,00 m	108,000 m2	0,000 m2	0,000 m2

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Oui	2000	1000					Non

Cadastrés

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3806334			
3806287			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	0 \$	197 400 \$	197 400 \$	197 400,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	0 \$	197 400 \$	197 400 \$				
				Mutation			
				197 400,00 \$	2022/01/01	1,0000	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	0 \$	193 700 \$	193 700 \$	193 700,00 \$	2017/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	0 \$	193 700 \$	193 700 \$				
				Mutation			
				209 196,00 \$	2021/01/01	1,0800	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Coaticook n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2022

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	2 153,32 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	2 153,32 \$

Taxes foncières annuelles en 2022

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2022	TAXE FONCIERE GENERALE	Vimm tx	100,000 %	G	197 400,00	0,007462	1 473,00 \$
	REMB.STATION CUTTING	Vimm tx	25 (2021)	R	197 400,00	0,000260	51,32 \$
	TAXE MAT. R? SIDUELLES (R?S 1)	MAT. RES	25 (2021)	G	1,00	269,000000	269,00 \$
	TAXE D'EAU (R?S 1)	EAU RES.	25 (2021)	G	1,00	300,000000	300,00 \$
	TRAIT. EAUX USEE (RES.1)	EAU US?E	25 (2021)	G	1,00	60,000000	60,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2022/03/01	Montant :	538,33 \$
Échéance : 2022/05/31	Montant :	538,33 \$
Échéance : 2022/07/31	Montant :	538,33 \$
Échéance : 2022/09/30	Montant :	538,33 \$

Total taxes foncières annuelles : 2 153,32 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2022

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2022

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------