

## ANNEXE INCLUSIONS : AI – 22-09-16

### Prendre note :

Cette annexe n'est pas exhaustive; la vente comprenant en général et en plus tous les articles et pièces d'équipements nécessaires et/ou utiles à l'exploitation du centre de grains, sans exception ni réserve de la part du VENDEUR, à moins d'être inclus spécifiquement dans la liste d'exclusions en « Annexe ».

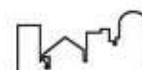
Les informations ici-bas nous ont été fournies par le VENDEUR et prises dans un cahier d'évaluation.

## CENTRE DE GRAINS SAINTE-ÉLISABETH – DESCRIPTION SOMMAIRE DES ACTIFS RÉSUMÉ DES INCLUSIONS

- 8 silos coniques d'une capacité de 50 TM/silo
- 1 silo d'une capacité de 150 TM
- 2 silos d'une capacité de 250 TM/silo
- 1 silo d'une capacité de 400 TM
- 4 silos d'une capacité de 500 TM/silo
- 2 silos d'une capacité de 1 500 TM/silo

**CAPACITÉ D'ENTREPOSAGE TOTALE : 6 450 TM**

- 5 élévateurs
- 1 séchoir à grains Zimmerman d'une capacité de 40 tonnes/heure
- 1 remise pour électricité 12' x 14'
- 1 roulotte (bureau) 12' x 40'
- 1 balance (truck scale) 10' x 80'
- 1 entrepôt 40' x 40'
- 1 bureau 12' x 6'
- 1 entrepôt 12' x 12'
- 1 container
- 1 slab de ciment 90' x 86'
- 1 crible à grains
- 6 convoyeurs



## DESCRIPTIONS / PARTICULARITÉS DES INCLUSIONS

### REMORQUE CHANTIER

UTILISATION :	Salle du personnel et contrôle
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	2014
HISTOIRE(S) :	1
HAUTEUR LIBRE :	8 pieds
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT :	480 pieds carrés
MURS EXTÉRIEURS :	Bardage bois traité sur ossature bois avec isolation
FONDATION :	Structure mobile
PLANCHER EN DALLE :	Aucun
STRUCTURE :	Murs porteurs
TOIT :	Couverture à membrane sur fermes de bois
REVÊTEMENT DE SOL :	Vinyle
PLAFOND :	Préfini
CHAUFFAGE / REFROIDISSEMENT :	Plinthes chauffantes électriques
PLOMBERIE :	Aucune

### CABANON ÉBARBEUR

UTILISATION :	Cabanon ébarbeur
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	2014
HISTOIRE(S) :	1
HAUTEUR LIBRE :	20 pieds
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT :	1 600 pieds carrés
MURS EXTÉRIEURS :	Tôle sur structure de bois (2'' x 8'' aux 16'' c/c)
FONDATION :	Dalle de béton avec semelle périphérique
STRUCTURE :	Murs porteurs
TOIT :	Tôlerie sur charpente bois
REVÊTEMENT DE SOL :	Aucun
PLAFOND :	Aucun
CHAUFFAGE / REFROIDISSEMENT :	Aucun
PLOMBERIE :	Aucun
ÉLECTRICITÉ :	Distribution



## CABANON ÉLECTRICITÉ

UTILISATION :	Cabanon électricité
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	2014
HISTOIRE(S) :	1
HAUTEUR LIBRE :	9 pieds
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT :	168 pieds carrés
MURS EXTÉRIEURS :	Bardage en bois traité sur ossature bois ou acier avec isolation
FONDATION :	4 blocs de béton ( $\pm 4' \times 2'$ )
PLANCHER EN DALLE :	Aucun
STRUCTURE DU PLANCHER :	Poutre en bois ou en acier avec contreplaqué
STRUCTURE :	Murs porteurs
TOIT :	Couverture à membrane sur fermes de bois
REVÊTEMENT DE SOL :	Peinture époxy
PLAFOND :	Aucun
CHAUFFAGE / REFROIDISSEMENT :	Aucun
PLOMBERIE :	Aucun

## CABANON ÉLECTRICITÉ (SITE DE SÉCHAGE)

UTILISATION :	Cabanon électricité
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	Rénové en 2005
HISTOIRE(S) :	1
HAUTEUR LIBRE :	8 pieds
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT :	262 pieds carrés
MURS EXTÉRIEURS :	Tôle sur ossature bois avec isolation
FONDATION :	Blocs de béton
PLANCHER EN DALLE :	Aucun
STRUCTURE DU PLANCHER :	Poutre en bois et contreplaqué
STRUCTURE :	Murs porteurs
TOIT :	Tôlerie sur charpente bois
REVÊTEMENT DE SOL :	Aucun
PLAFOND :	Contreplaqué
CHAUFFAGE / REFROIDISSEMENT :	Chauffage électrique
PLOMBERIE :	Aucun
ENTRÉE D'ALIMENTATION PRINCIPALE :	400 ampères, 600 volts



DESCRIPTIONS SILOS, ÉLÉVATEURS, DISTRIBUTEURS, CONVOYEURS, BROYEUR, SÉCHOIR ET PLUS.  
*Nous vous invitons à référer aux plans du site joints à la fin de ce document.*

SILO À GRAINS – IDENTIFICATION S-1

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Silo à fond de trémie  
CAPACITÉ : 2 620 pieds cubes ou ± 58 tonnes métriques  
DIAMÈTRE/HAUTEUR : 17' diamètre x 27' pieds hauteur (incluant échelle, cage de sécurité et dalle de béton)  
STRUCTURE : ACIER 14' X 14' – HAUTEUR 20'

SILO À GRAINS – IDENTIFICATION S-3, S-4

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
FABRICANT : Victoria  
DESCRIPTION : Silos à grains en acier  
CAPACITÉ : 11 310 pieds cubes ou ± 242 tonnes métriques  
DIAMÈTRE/HAUTEUR : 24' diamètre x 25' hauteur (ventilation intégrée, dalle, échelle, cage de sécurité)

SILOS À GRAINS – IDENTIFICATION S-5

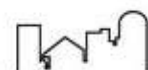
SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
FABRICANT : Butler  
DESCRIPTION : Silo à grains en acier  
CAPACITÉ : 18 580 pieds cubes ou ± 397 tonnes métriques  
DIAMÈTRE/HAUTEUR : 26' diamètre x 36'8'' hauteur (incluant ventilation, dalle, échelle, cage de sécurité)

SILOS À GRAINS – IDENTIFICATION S-6, S-7

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
FABRICANT : Butler  
DESCRIPTION : Silos à grains en acier  
CAPACITÉ : 28 810 pieds cubes ou ± 466 tonnes métriques  
DIAMÈTRE/HAUTEUR : 33' diamètre x 25'8'' hauteur (incluant ventilation, dalle, échelle, cage de sécurité)

SILOS À GRAINS – IDENTIFICATION E-1 À E-8

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
FABRICANT : Westeel  
DESCRIPTION : Silos à fond de trémie  
CAPACITÉ : 3 000 pieds cubes ou ± 66 tonnes métriques  
DIAMÈTRE/HAUTEUR : 14' diamètre x 29'5'' hauteur (incluant dalle, échelle, cage de sécurité)  
STRUCTURE : Acier 30' x 57' – Hauteur : 15'



### ÉLÉVATEUR À GODET À GRAINS – IDENTIFICATION EL-1

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : 100' DE HAUT – 90 T/h y compris échelle de sécurité, passerelle et rails

### DISTRIBUTEUR 12 TROUS – IDENTIFICATION D-4

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Ouverture manuelle - ± 650' de goulotte de 8'' de diamètre

### DISTRIBUTEUR 4 TROUS – IDENTIFICATION D-5

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Ouverture manuelle – ± 80' d'un chalumeau de 8'' de diamètre

### DISTRIBUTEUR 4 TROUS – IDENTIFICATION D-6

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Ouverture manuelle – ± 80' d'un chalumeau de 8'' de diamètre

### ÉLÉVATEUR À GODETS À GRAINS – IDENTIFICATION EL-2

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : 85' de haut – 90 T/h y compris échelle de sécurité, passerelle et rails

### DISTRIBUTEUR 2 TROUS – IDENTIFICATION D-7

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Ouverture manuelle - ± 80' d'un chalumeau de 8'' de diamètre

### DISTRIBUTEUR 4 TROUS – IDENTIFICATION D-8

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Ouverture manuelle - ± 80' d'un chalumeau de 8'' de diamètre

### CONVOYEUR – IDENTIFICATION C-4

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Convoyeur à chaîne – 57'' x 12'' – Moteur 10 CV à EL-1



## CONVOYEUR – IDENTIFICATION C-3

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Convoyeur à chaîne – 43'' x 12'' – Moteur 7,5 CV à C-4

## CONVOYEUR

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Convoyeur à vis sans fin – 10'' diamètre x 18'' - ébarber

## BROYEUR

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
FABRICANT : Law Marot  
DESCRIPTION : Complet avec convoyeur à vis de déchargement WESTFIELD et convoyeur à vis de déchets

## CYCLONE

SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Inclut les conduits

## CONVOYEUR

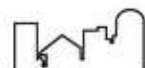
SECTEUR : Usine de transformation et de manutention  
DESCRIPTION : Convoyeur à vis sans fin avec trémie 10" diamètre X 10' - de l'ébarbeur à EL-2

## SILOS À GRAINS – IDENTIFICATION S-9, S-10

SECTEUR : Installation de séchage  
FABRICANT : Butler  
DESCRIPTION : Silos à grains en acier - Capacité : 21 810 pieds cubes ou ±466 tonnes métriques  
33' dia. X 25'6" de hauteur totale incluant la ventilation, la dalle, l'échelle, la cage de sécurité et le convoyeur de décharge

## SILOS À GRAINS – IDENTIFICATION S-11, S-12

SECTEUR : Installation de séchage  
FABRICANT : Westeel  
DESCRIPTION : Silos à grains en acier - Capacité : 57 900 pieds cubes ou ±1237 tonnes métriques  
48' dia. X 33' hauteur totale incluant ventilation, dalle, échelle, cage de sécurité et convoyeur de décharge



## SILO À GRAINS – IDENTIFICATION S-13

SECTEUR : Installation de séchage  
FABRICANT : Westeel  
DESCRIPTION : Bacs à fond trémie - Capacité : 6 100 pieds cubes ou ±141 tonnes métriques  
18' diamètre x ±35' hauteur totale incluant échelle, cage de sécurité et dalle de béton - Structure d'acier 19' x 18' Ht : 15'6"

## SÉCHOIR À GRAINS

SECTEUR : Installation de séchage  
FABRICANT : ZIMMERMAN VT-2018  
NUMÉRO DE SÉRIE : VT 2018-5-SG-N  
DESCRIPTION : Sécheur de gaz naturel, 40 t/h @ 28 % - Incluant panneau de contrôle, échelle, cage de sécurité et dalle de béton 12' dia.

## ÉLÉVATEUR À GODETS À GRAINS – IDENTIFICATION EL-3

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ± 110' de haut - 90T/h y compris échelle de sécurité, passerelle et rails

## DISTRIBUTEUR 8 TROUS – IDENTIFICATION D-1

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ouverture manuelle ± 400' de 8" diamètre du bec

## ÉLÉVATEUR À GODETS À GRAINS – IDENTIFICATION EL-4

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ± 95' de haut - 90T/h incluant échelle de sécurité, passerelle et rails vers séchoir

## DISTRIBUTEUR MONO-TROU – IDENTIFICATION D-2

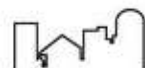
SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ouverture manuelle - ± 20' de 8" dia. bec verseur

## ÉLÉVATEUR À GODETS – IDENTIFICATION EL-5

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ± 95' de haut - 90T/h y compris échelle de sécurité, passerelle et rails à S-13

## DISTRIBUTEUR MONO-TROU – IDENTIFICATION D-3

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : ouverture manuelle ± 40' du chalumeau de 8" dia.



## FOSSES DE RÉCEPTION (2)

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : avec convoyeur à vis - réception pour EL-3 et EL-5

## CONVOYEUR

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : convoyeur à vis sans fin 8" dia. x 16' à EL-5

## CONVOYEUR

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : convoyeur à chaîne avec trémie - 22' X 12"

## CONVOYEUR

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : convoyeur à vis sans fin 18" dia. X 58' avec escalier et passerelle sur blocs de béton

## CONVOYEUR

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : convoyeur à vis sans fin 14" dia. X 22'

## CONVOYEUR

SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : Convoyeur à chaîne 45' X 12"

## CONVOYEUR

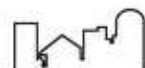
SECTEUR : Installation de séchage  
DESCRIPTION : convoyeur à vis sans fin 8" dia. X 18'

## ÉLECTRICITÉ ET COMMANDES

SECTEUR : Installation de séchage

## BALANCE CAMION

SECTEUR : Cour  
FABRICANT : Ranger  
ANNÉE : ± 2007  
DESCRIPTION : 80' X 10' – Capacité : 100 tonnes





## ASCENCEUR D'HOMME

SECTEUR : Cour

## INGÉNIERIE

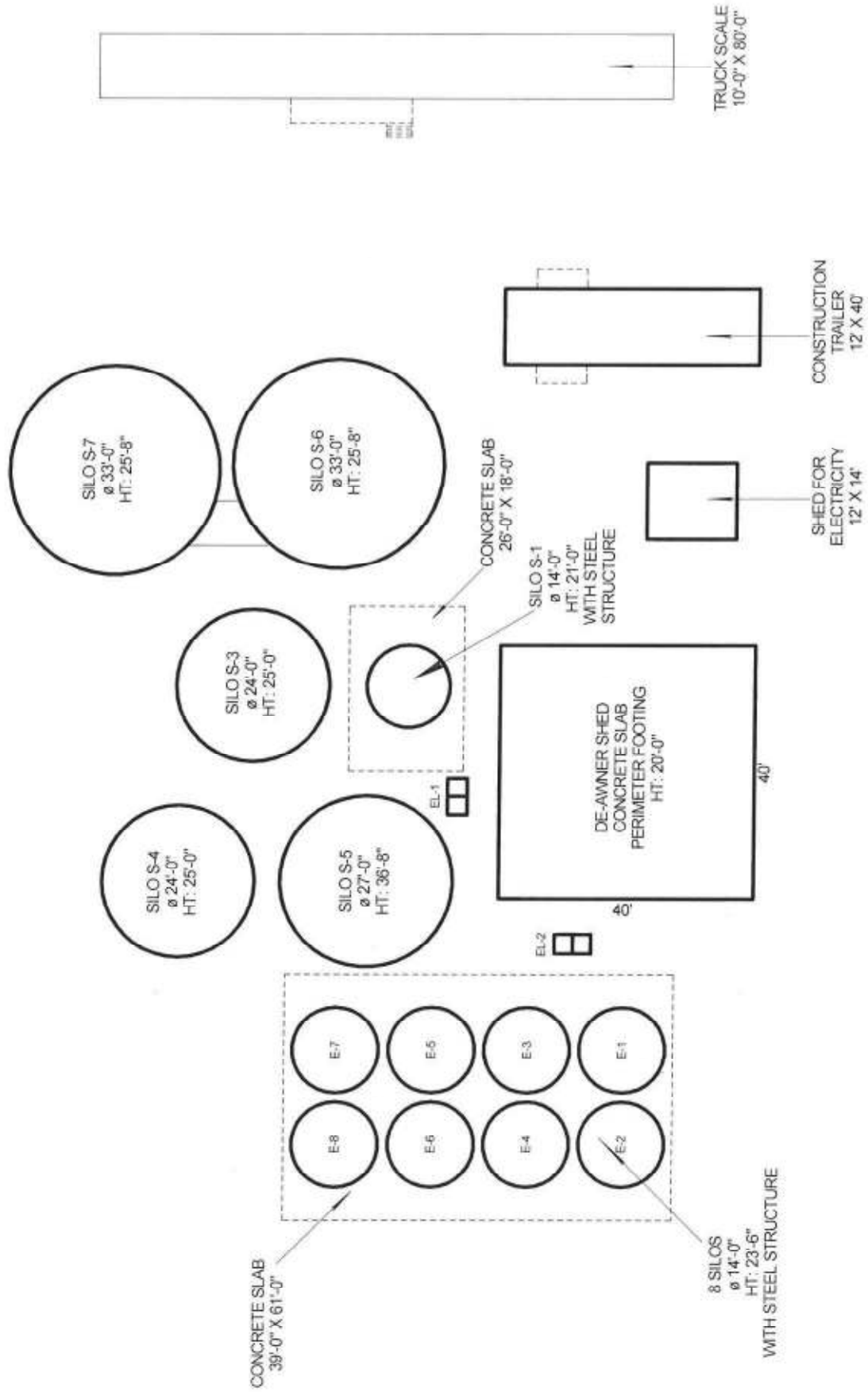
SECTEUR : Sur toute l'installation

DESCRIPTION : Ingénierie, gestion des travaux, imprévus, aménagement de l'usine et dépenses de rodage

# PLANS DU SITE : PROCHAINES PAGES



7.1 HANDLING & TRANSFORMATION PLANT



7.2 DRYING PLANT

