

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 19 septembre 2022. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



20 septembre 2022
13h34

Rôle d'évaluation foncière

Sainte-Élisabeth

en vigueur pour les exercices financiers 2020, 2021 et 2022

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse : 2780, RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 5187428
Numéro matricule : 1507-33-1726-0-000-0000
Utilisation prédominante : Vente en gros du grain
Numéro d'unité de voisinage : 0202

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom : 9384-5246 QUÉBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire : Non disponible
Adresse postale : Non disponible
Date d'inscription au rôle : 2015-07-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 92,85 m
Superficie : 13 711,600 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1
Année de construction : 1953
Aire d'étages : 126,2 m²
Genre de construction : Non disponible
Lien physique : Détaché
Nombre de logements : 0
Nombre de locaux non résidentiels : 1
Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)

Date de référence au marché : 2018-07-01
Valeur du terrain : 58 700 \$
Valeur du bâtiment : 400 000 \$
Valeur de l'immeuble : 458 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 456 600 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Non résidentiel classe 10

Valeur imposable de l'immeuble : 458 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

52030
MUN. DE SAINTE-ELISABETH
2195, RUE PRINCIPALE
SAINTE-ELISABETH, QC, J0K 2J0

Période d'imposition du 2022-01-01 au 2022-12-31

Adresse
2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE

Matricule 1507 33 1726 00 0000

Cadastre(s) et numéro(s) de lot
5187428

N° compte	Date	N° certificat
000012	2022-02-04	

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES 2022

Propriétaire(s)



Détail des taxes

Description de la taxe	Référence	Base d'imposition	Valeur imposable	Taux	% taux	Montant
Taxe foncière						
GE - Non résidentiel	522-2022	Évaluation	458 700	.0031900	100	1 463,25
GE - Réseau routier	522-2022	Évaluation	458 700	.0025110	100	1 151,80
GE - Dette à long terme	522-2022	Évaluation	458 700	.0007560	100	346,78
GE - Fonds de roulement	522-2022	Évaluation	458 700	.0000670	100	30,73
RE - COMMERCE	522-2022	montant	1	159.86	100	159,86
RE - Mat. résiduelles	522-2022	Logement	1	197.62	100	197,62
GE - ECO TAXE	522-2022	MONTANT	1	20.00	100	20,00
GE - Sûreté du Québec	522-2022	MONTANT	1	100.00	100	100,00

G: Taxe foncière pouvant être acquittée en plusieurs versements, selon le lot
 H: Taxe autre que foncière ou compensation pouvant être acquittée, selon un règlement local, en plusieurs versements
 M: Taxe ou compensation ne pouvant être payée en plusieurs versements
 E: Taxe imposable s'appliquant à tous les immeubles imposables de la municipalité
 S: Taxe s'appliquant aux immeubles d'un secteur de la municipalité
 B: Taxe s'appliquant aux bénéficiaires des travaux pour lesquels elle est imposée

Échéance(s) et paiement(s)

N° référence pour paiement	Échéance(s)	Montant	Taxes courantes	Montant
F 1507 33 1726 00 0000	1) 2022-03-08	867,51 \$		3 470,04
	2) 2022-05-08	867,51 \$	Arrérages	0,00
	3) 2022-07-08	867,51 \$	Intérêts	0,00
	4) 2022-09-08	867,51 \$	Pénalité	0,00
			Non échue(s)	0,00
			Postdatés	0,00
			Crédit	0,00
	Après échéance(s)		Total à payer	3 470,04 \$
	Taux d'intérêt annuel 0%			
		Date de calcul (arrérages, intérêts et pénalité)		
		2022-03-08		

Message(s)

MUN. DE SAINTE-ELISABETH	
Adresse 2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE	
4	
N° référence pour paiement	F 1507 33 1726 00 0000
SIPC 00214	Taxes courantes 867,51
N° compte: 000012	
Échéance 2022-09-08	Total à payer 867,51 \$

MUN. DE SAINTE-ELISABETH	
Adresse 2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE	
1	
N° référence pour paiement	F 1507 33 1726 00 0000
SIPC 00214	Taxes courantes 867,51
N° compte: 000012	Autres sommes 0,00
Échéance 2022-03-08	Total à payer 867,51 \$

MUN. DE SAINTE-ELISABETH	
Adresse 2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE	
2	
N° référence pour paiement	F 1507 33 1726 00 0000
SIPC 00214	Taxes courantes 867,51
N° compte: 000012	
Échéance 2022-05-08	Total à payer 867,51 \$

MUN. DE SAINTE-ELISABETH	
Adresse 2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE	
3	
N° référence pour paiement	F 1507 33 1726 00 0000
SIPC 00214	Taxes courantes 867,51
N° compte: 000012	
Échéance 2022-07-08	Total à payer 867,51 \$

VEUILLEZ JOINDRE LE COUPON AVEC VOTRE PAIEMENT

N° DE DOSSIER	N° DE RÉFÉRENCE	DATE DE FACTURE AAAA MM JJ 2022 - 08 - 08	PÉRIODE DU AAAA MM JJ 2022 - 07 - 01	AU AAAA MM JJ 2023 - 06 - 30
---------------	-----------------	---	--	------------------------------------

PROPRIÉTAIRES

N° MATRICULE
52030-1507-33-1726-00000000

EMPLACEMENT DE LA PROPRIÉTÉ
2780 RANG DU HAUT-DE-LA-RIVIERE
SAINTE-ELISABETH

CRÉANCIER HYPOTHÉCAIRE

N° DE RÉFÉRENCE HYPOTHÈQUE :

CADASTRE(S) - SUBDIVISION(S)
5187428

RÔLE	VALEUR RÔLE	FACTEUR D'UNIFORMISATION	VALEUR UNIFORMISÉE
PRÉCÉDENT (2017-2019)	456 600	X 1,1000	= 502 260
COURANT (2020-2022)	458 700	X 1,0000	= 458 700

VALEUR AJUSTÉE EXEMPTÉE 2022	433 700
FACTEUR DES NEUTRES	X 1,00000
VALEUR IMPOSABLE	433 700

VALEURS AJUSTÉES

2022	EXEMPTION	2022
458 700	25 000	

DESCRIPTION	VALEUR IMPOSABLE	TAUX / 100\$	MONTANT IMPOSÉ
TAXE ANNUELLE	433 700	0,10240	444,11
SOUS-TOTAL			444,11

MESSAGES
Aucun paiement n'est accepté au centre administratif.

***Conformément à l'article 315 de la Loi sur l'instruction publique, lorsque le premier versement n'est pas fait dans le délai prévu, le solde devient immédiatement exigible.

Soldes dus	Frais	Capital	Intérêts	Total

ÉCHÉANCE AAAA MM JJ	MONTANT DU VERSEMENT	TOTAL À PAYER
2022 - 09 - 08	222,06	444,11
2022 - 09 - 08	222,05	

Le taux d'intérêt applicable à toute taxe impayée est de 5,00 % Ce taux d'intérêt peut être modifié sans préavis
Montant de l'exemption: 25,60 \$ en 2022

VERSEMENT 2

COMPTE DE TAXE SCOLAIRE

VEUILLEZ DÉTACHER ET JOINDRE CETTE PARTIE À VOTRE PAIEMENT

N° INTERVENANT EXTERNE	N° DE DOSSIER	ÉCHÉANCE AAAA MM JJ 2022 - 09 - 08
	N° DE RÉFÉRENCE	MONTANT À PAYER 222,05
	N° MATRICULE 52030-1507-33-1726-00000000	MONTANT DU PAIEMENT

VERSEMENT 1

COMPTE DE TAXE SCOLAIRE

VEUILLEZ DÉTACHER ET JOINDRE CETTE PARTIE À VOTRE PAIEMENT

N° INTERVENANT EXTERNE	N° DE DOSSIER	ÉCHÉANCE AAAA MM JJ 2022 - 09 - 08
	N° DE RÉFÉRENCE	MONTANT À PAYER 222,06
	N° MATRICULE 52030-1507-33-1726-00000000	MONTANT DU PAIEMENT