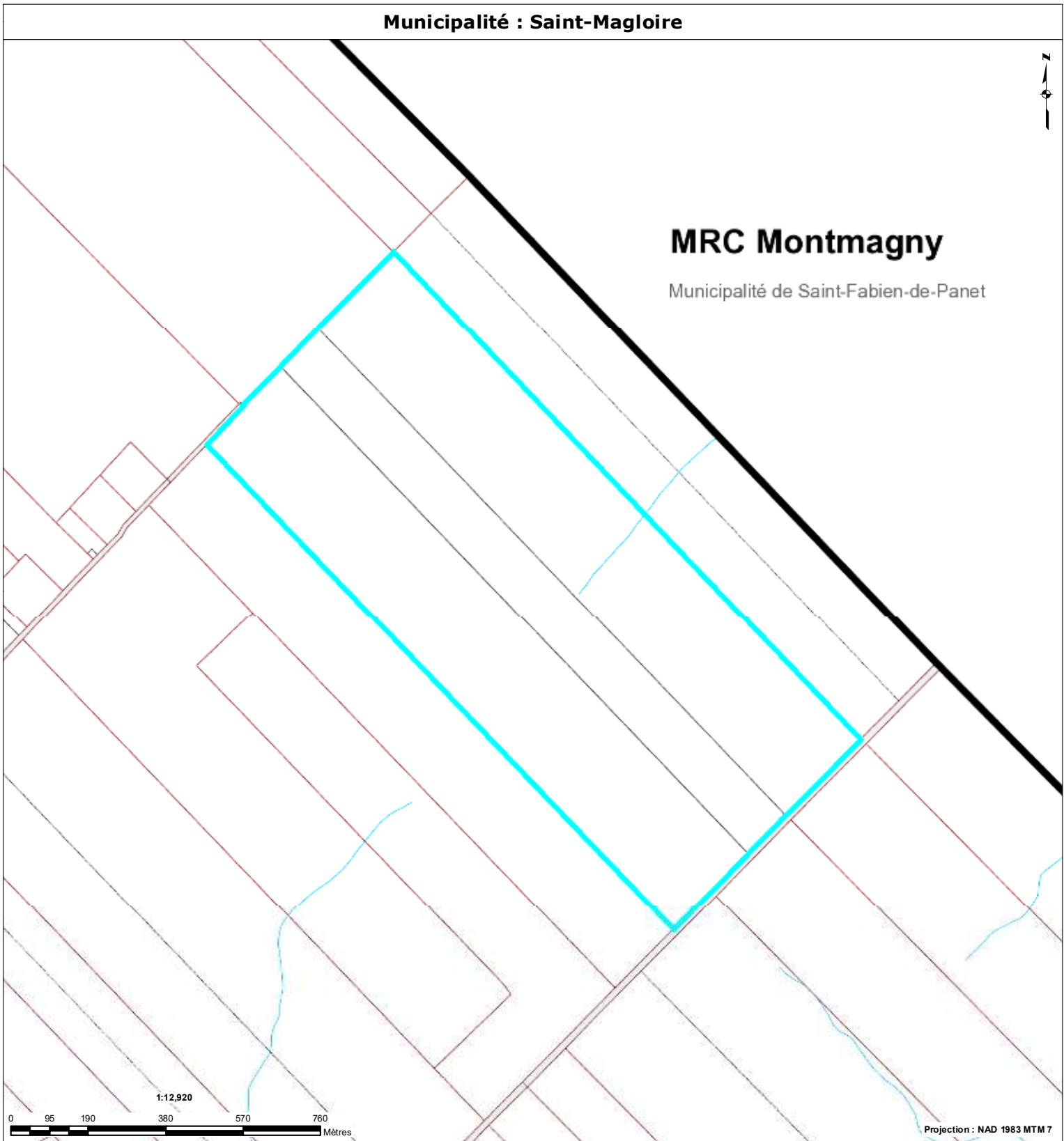




MRC Montmagny

Municipalité de Saint-Fabien-de-Panet



<p>Odonyme</p> <p><i>Nom de rue</i> Odonyme</p> <p>Limite administrative</p> <p><i>Nom de l'organisation</i> Identification de l'entité municipale</p> <p> Limite municipale</p> <p> Zone verte Identification de la zone agricole</p> <p> Zone verte</p>	<p>Unité d'évaluation</p> <p> Flèche de renvoi</p> <p> Connectivité</p> <p> Occupation</p> <p><i>ft : xx,xx</i> Mesure de front</p> <p><i>st : xxx,xx</i> Superficie totale</p> <p><i>xxxx-xx-xxxx</i> Immatriculation</p> <p> Droit de passage Servitude</p>	<p>Unité d'évaluation</p> <p><i># xxx</i> Numéro civique</p> <p> Point d'immatriculation</p> <p> Unité d'évaluation</p> <p> Servitude linéaire</p> <p> Servitude surfacique</p> <p> Hautes eaux</p> <p> Pylône de ligne électrique</p>	<p>Cadastre</p> <p> Flèche de renvoi</p> <p><i>r : xx,xx</i> Rayon de courbure de ligne de lot</p> <p><i>xx,xx</i> Mesure de ligne de lot</p> <p><i>x xxx xxx</i> Numéro de lot</p> <p><i>xx,xx</i> Mesure de rue</p> <p><i>s : xxx,xx</i> Superficie de lot</p> <p> Lot régulier</p> <p> Réseau routier</p> <p> Cadastre</p>	<p>Hydrographie</p> <p><i>Rivière</i> Hydronyme</p> <p> Hydrographie linéaire</p> <p> Hydrographie surfacique</p>	<p>Unité de voisinage</p> <p> Identification d'unité de voisinage</p> <p> Unité de voisinage</p>
--	---	---	--	--	---

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC des Etchemins et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC des Etchemins ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Saint-Magloire. Données produites par : MRC Les Etchemins. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-21

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : Saint-Magloire

en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 299 rang SAINT-JOSEPH
Numéro de lot : 5 068 077, 5 068 078, 5 068 079
Numéro matricule : 2861-46-9925-0-000-0000
Utilisation prédominante : ACÉRICULTURE
Numéro d'unité de voisinage : 6005

2. Propriétaire

Nom :
Statut aux fins d'imposition scolaire :
Adresse postale :
Date d'inscription au rôle :



3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	654,59 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 086 400 m ²	Année de construction :	1995
		Aire d'étages :	66,20 m ²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	528 200 \$
Valeur du bâtiment :	62 000 \$
Valeur de l'immeuble :	590 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	580 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole		
Valeur imposable de l'immeuble :	1 180 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain imposable	528 200 \$
Bâtiment imposable	62 000 \$
Immeuble imposable	590 200 \$
Terrain imposable	528 200 \$
Bâtiment imposable	62 000 \$
Immeuble imposable	590 200 \$

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale		

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC des Etchemins. La MRC des Etchemins ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Saint-Magloire. Date de la dernière mise à jour : Date de la dernière mise à jour : 07 avril 2022. Date de la dernière mise à jour : 07 avril 2022.