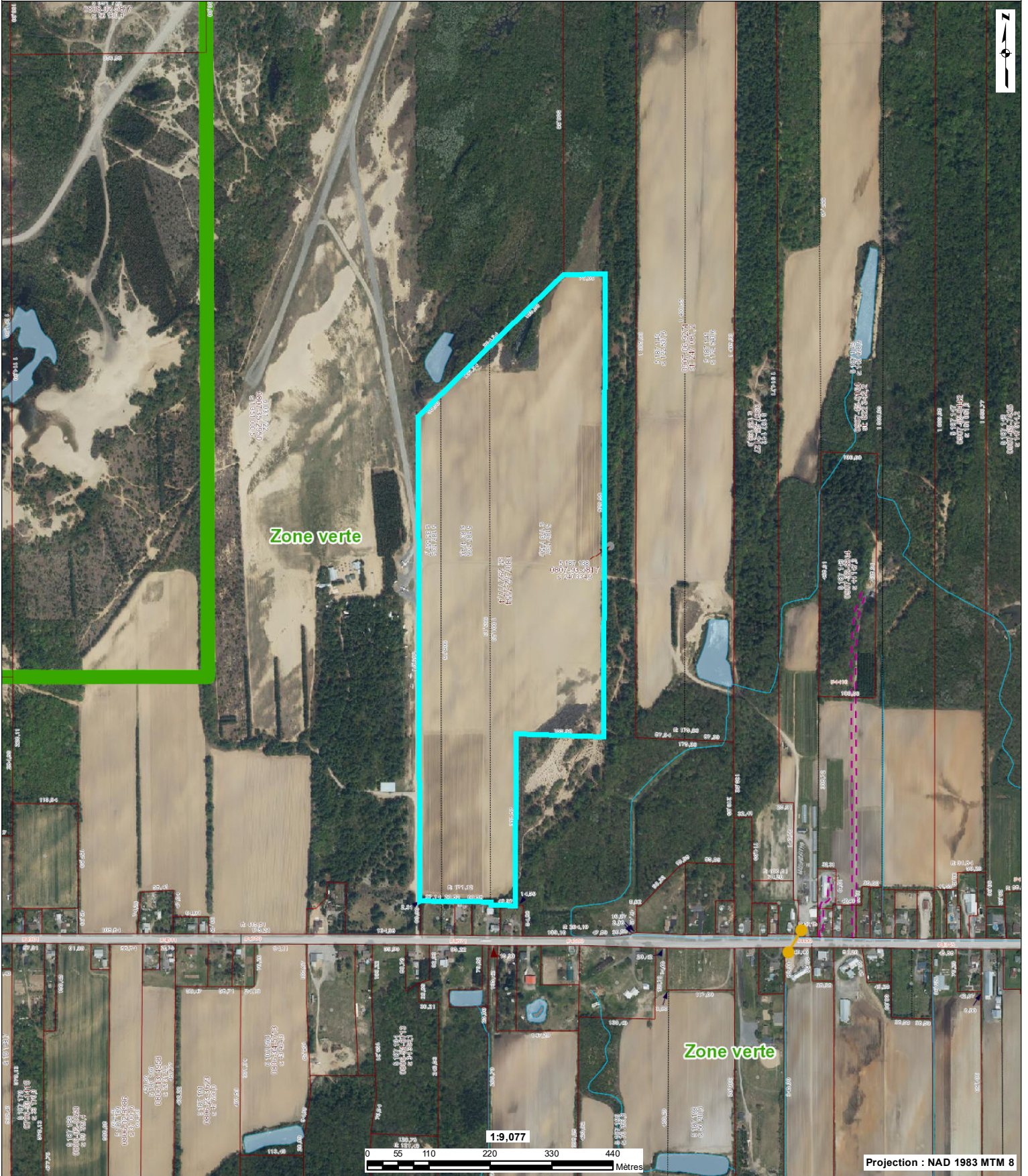


Municipalité : Notre-Dame-de-Lourdes



Les informations dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:32:01
Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 chemin de la SABLIERE
Numéro de lot :	5 187 135, 5 187 136, 5 187 137
Numéro matricule :	0807-72-7554-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier n° :	436553

2. Propriétaire

Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	171,12 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	292 777,4 m ²	Année de construction :	
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	292 777,4 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	292 777,40 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	292 777,40 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	562 300 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	562 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	455 600 \$

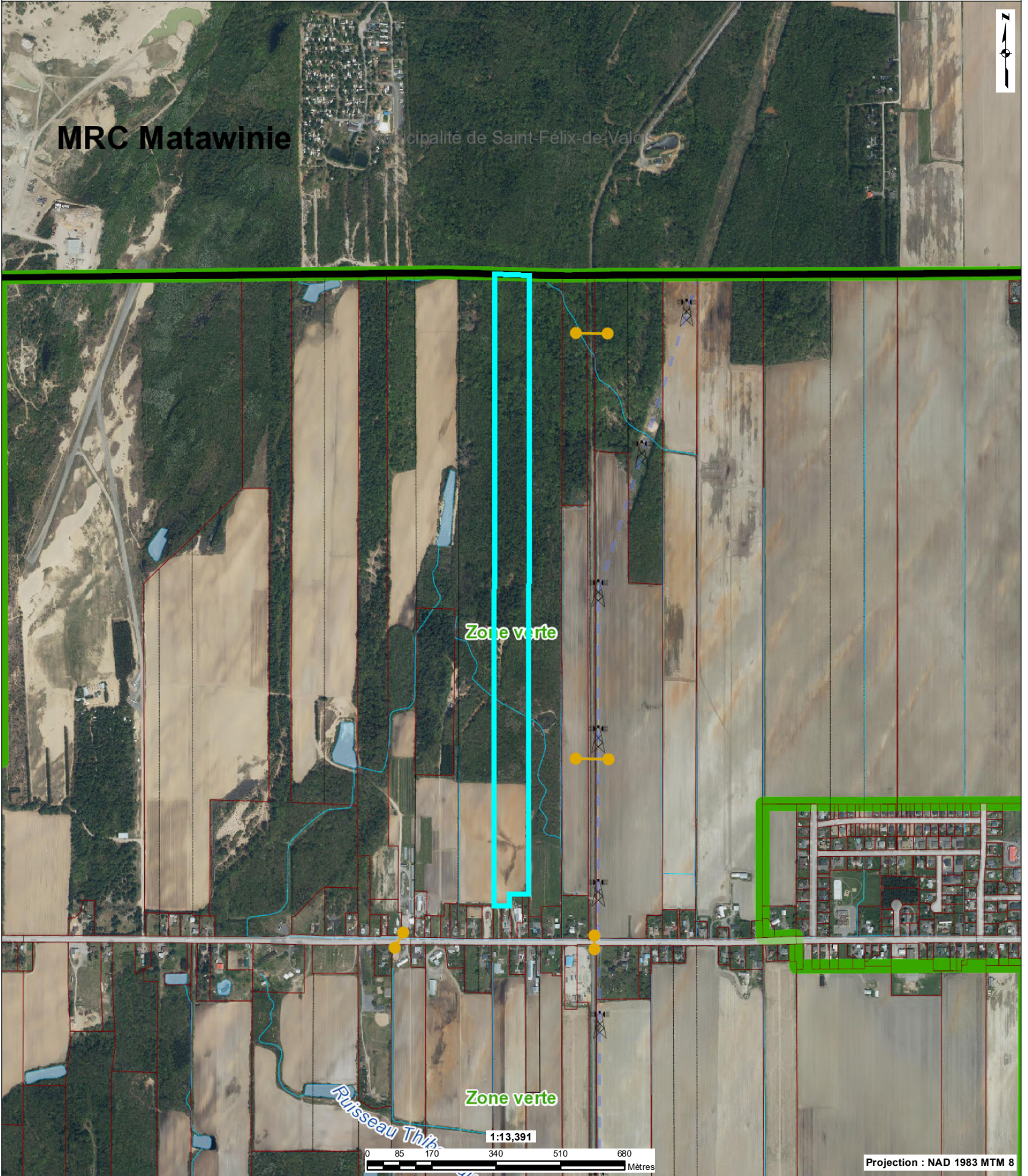
5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	562 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	562 300 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	562 300 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.

Municipalité : Notre-Dame-de-Lourdes



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:40:56
Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 rue PRINCIPALE
Numéro de lot :	5 187 147
Numéro matricule :	0907-55-8442-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier n° :	436678

2. Propriétaire

Nom :	LES JARDINS D'AMBROISE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	91,84 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	151 051 m ²	Année de construction :	
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	27 820 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	151 051,00 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	151 051,00 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	135 700 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	135 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	117 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	135 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	55 600 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Terrain imposable de l'EAE à vocation forestière ou en friche	80 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	2
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	135 700 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
 © Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:38:26
 Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
 Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
 Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
 CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
 www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	4440 rue PRINCIPALE
Numéro de lot :	5 187 550
Numéro matricule :	0906-37-4502-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8504
Dossier n° :	436628

2. Propriétaire

Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	32,33 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 257,7 m ²	Année de construction :	1947 (réelle)
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	2 257,7 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Détaché
Superficie total :	2 257,70 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	2 257,70 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	42 300 \$
Valeur du bâtiment :	62 800 \$
Valeur de l'immeuble :	105 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 600 \$

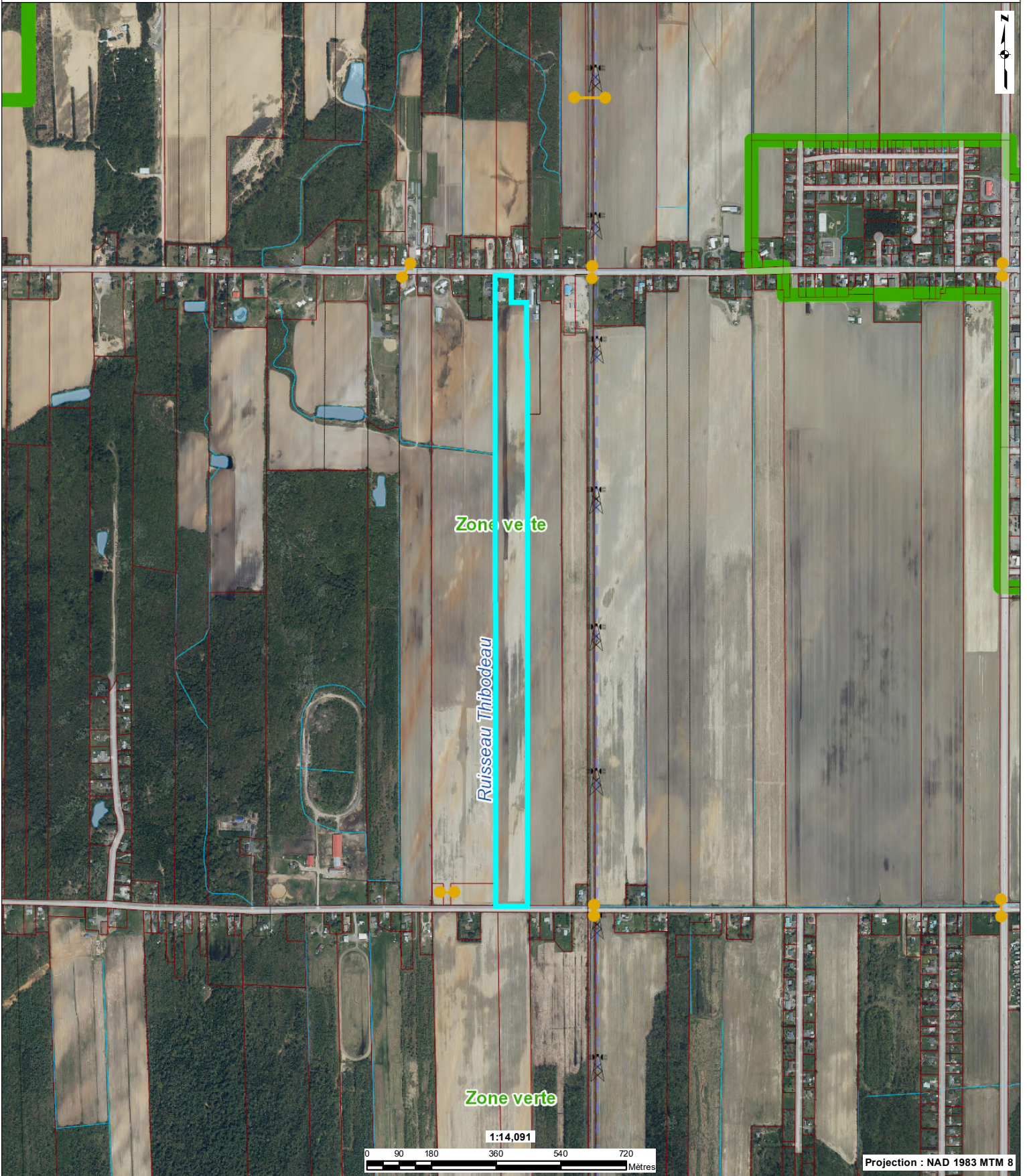
5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	71 966 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	9 166 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Terrain imposable de l'EAE exempt de toute taxe imposée sur l'ensemble du territoire	33 134 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	1
Bâtiment imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	62 800 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	71 966 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
Immeuble imposable de l'EAE exempt de toute taxe imposée sur l'ensemble du territoire	33 134 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.

Municipalité : Notre-Dame-de-Lourdes



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Génet**[™]
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:36:07
Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	4345 rue PRINCIPALE
Numéro de lot :	6 463 359
Numéro matricule :	0905-57-7901-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES TYPES DE PRODUCTION VÉGÉTALE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier n° :	436599

2. Propriétaire

Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	45,88 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	151 543,8 m ²	Année de construction :	1980 (réelle)
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	151 543,8 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	151 543,80 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	151 543,80 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	431 900 \$
Valeur du bâtiment :	30 900 \$
Valeur de l'immeuble :	462 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	374 100 \$

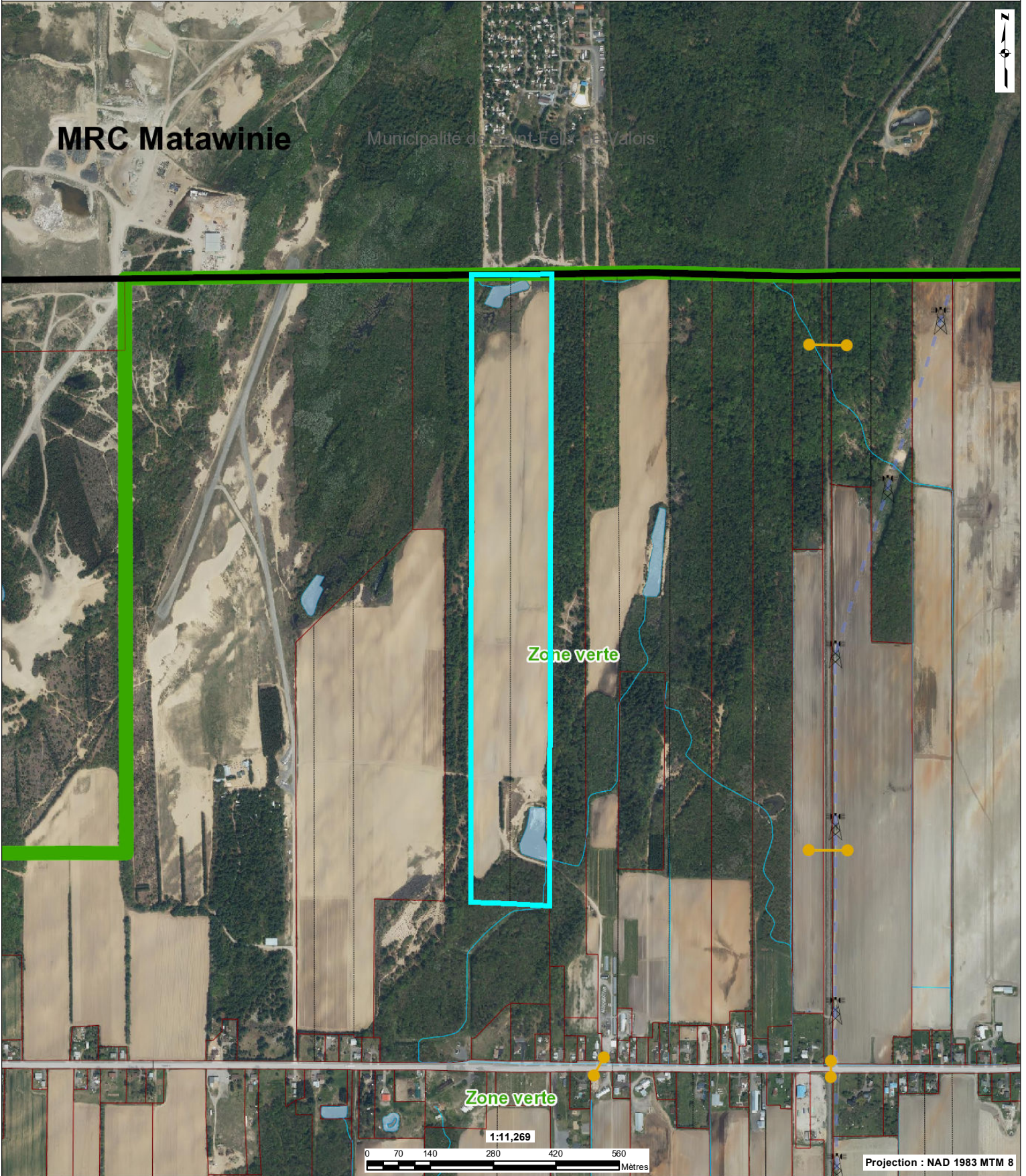
5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	462 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	431 900 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	30 900 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	462 800 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.

Municipalité : Notre-Dame-de-Lourdes



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:25:31
Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 rue PRINCIPALE
Numéro de lot :	5 187 140, 5 187 141
Numéro matricule :	0907-06-9271-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier n° :	436672

2. Propriétaire

Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	175,03 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	247 081,2 m ²	Année de construction :	
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	220 643,5 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	247 081,20 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	247 081,20 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	438 600 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	438 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	353 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	438 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	421 400 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Terrain imposable de l'EAE à vocation forestière ou en friche	17 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	2
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	438 600 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 21 août 2024. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



22 août 2024

13h17

Rôle d'évaluation foncière

Notre-Dame-de-Lourdes

en vigueur pour les exercices financiers 2022, 2023 et 2024

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Adresse :	RUE PRINCIPALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5187140, 5187141
Numéro matricule :	0907-06-9271-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AGRICULTURE
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	436672

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)


Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, QUEBEC J0K 1C0
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 175,03 m	Nombre d'étages : 0
Superficie : 247 081,203 m ²	Année de construction :
Zonage agricole : En entier	Aire d'étages : Non disponible
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	Genre de construction : Non disponible
Superficie totale : 247 081,203 m ²	Lien physique : Non disponible
Superficie en zone agricole : 247 081,000 m ²	Nombre de logements : 0
Superficie visée par imposition maximale : 220 643,500 m ²	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)


Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	438 600 \$
Valeur du bâtiment :	0 \$
Valeur de l'immeuble :	438 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	353 900 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 438 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	421 400 \$
Terrain imposable de l'EAE à vocation forestière ou en friche	17 200 \$
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	438 600 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur le MAPAQ	36.0.1	1
Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	2
Loi sur le MAPAQ	36.0.10	1A

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	9 200 \$
Terrain non imposable de l'EAE	429 400 \$
Immeuble imposable	9 200 \$
Immeuble non imposable (non compensable)	429 400 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur le MAPAQ	36.0.1	1
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Joliette et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Joliette ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Données produites par : MRC de Joliette. Date de la dernière mise à jour : 2024-02-29



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
 © Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 22 août 2024 à 13:34:18
 Auteur : Utilisateur public

4050, rue Principale
 Notre-Dame-de-Lourdes, Québec J0K 1K0
 Téléphone : 450 759-2277 Télécopieur : 450 759-2055
 CÉ : direction@notredamedelourdes.ca
 www.notredamedelourdes.ca

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 rue PRINCIPALE
Numéro de lot :	5 187 570
Numéro matricule :	0806-75-3324-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8504
Dossier n° :	436538

2. Propriétaire

Nom :	FERME JULIE ET SEBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	781 RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K 1C0, QUÉBEC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2021-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	10,96 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	2 991,6 m ²	Année de construction :	
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	2 991,6 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	2 991,60 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	2 991,60 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	14 700 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	14 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole			
Valeur imposable de l'immeuble :	12 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :		
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	12 100 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Terrain imposable de l'EAE exempt de toute taxe imposée sur l'ensemble du territoire	2 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	12 100 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
Immeuble imposable de l'EAE exempt de toute taxe imposée sur l'ensemble du territoire	2 600 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Joliette. La MRC de Joliette ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Notre-Dame-de-Lourdes. Date de la dernière mise à jour : 18 mai 2024.