

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL
MUNICIPALITÉ MUN. DU CANTON DE CLEVELAND 292 CHEMIN DE LA RIVIÈRE CANTON DE CLEVELAND (QC) J0B 2H0 (819) 826-3546		2024-01-22	2022-2023-2024
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION J.P. CADRIN & ASS. INC.		UNITÉ D'ÉVALUATION	
		NUMÉRO MATRICULE	▶ 1263 21 1704 No client: 2315
		ADRESSE	▶ 433 Chemin BLAIS
		DÉSIGNATION CADASTRALE	▶ 5535361/
		SUPERFICIE DU TERRAIN	▶ 210887,6 M
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE	▶
		ZONAGE	▶ Entier
		FRONTAGE	▶ 673,88 M
		PROFONDEUR	▶ 205887,6 M

PROPRIÉTAIRE	EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.	COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI SUPERFICIE TOTALE ▶ 205887,6 M SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 205887,6 M SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 17138,66 M VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 107 200,00 \$ VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 13 300,00 \$

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION				SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
VALEUR TERRAIN	▶ 152 200,00 \$	DATE DU MARCHÉ	▶ 2020-07-01	SUPERFICIE TOTALE	▶	SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE	▶		
VALEUR BÂTIMENT	▶ 88 900,00 \$	TERRAINS VAGUES	▶ NON	RÉPARTITION FISCALE (Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
VALEUR IMMEUBLE	▶ 241 100,00 \$	CLASSE	▶	SOURCE LÉGISLATIVE PARTIE D'IMMEUBLE					
PROPORTION MÉDIANE	▶ 100,00	CLASSE	▶	LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
FACTEUR COMPARATIF	▶ 1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS	▶ NON	M-14	36.0.1	1	45 000,00 \$	T	1
VALEUR UNIFORMISÉE	▶ 241 100,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS	▶ NON	F-2.1	231.3.1	2	12 800,00 \$	T	1
AUTRES INFORMATIONS	▶						94 400,00 \$	T	1

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)	
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION	DATE LIMITE ▶
	MONTANT À JOINDRE ▶
	RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶
AUTRES INFORMATIONS ▶	

COMpte DE TAXES MUNICIPALES	DATE DU COMPTE
Municipalité locale Mun. du Canton de Cleveland	2024-02-09
ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE 433 Chemin BLAIS	PÉRIODE D'IMPOSITION 2024-01-01 au 2024-12-31

DÉBITEUR DU COMPTE	MATRICULE	Date certificat:
VOIR LES PROPRIÉTAIRES DANS LA SECTION INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ CI-HAUT	1263 21 1704	TX24 017E 8F41

TAXE	RÉF.	CODE	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	MONTANT
Foncière agricole 2024	606	GE	du 100\$ d'évaluation	120500,0000 \$	0,6662	802,77 \$
CRÉDIT MAPAQ 2024					0,0000	(634,43\$)
Foncières Générales 2024	606	GE	Du 100\$ d'évaluation	120600,0000 \$	0,6662	803,44 \$
Collecte Sélective 2024	606	RB	Par unité	1,0000 Un.	26,5000	26,50 \$
Matière organique 2024	606	RB	Par unité de logement	1,0000 Un.	85,5000	85,50 \$

ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS				APRÈS L'ÉCHÉANCE		TOTAL
AUTRES INFORMATIONS SUR LES TAXES				INTÉRÊT	15,00	1 083,78 \$
HORAIRE: LUNDI/MONDAY AU/TO JEUDI/THURSDAY, DE 8H30 À 16H30. VENDREDI/FRIDAY, DE 8H30 À 12H00.				PÉNALTÉ	0,00	0,34 \$
DATE	MONTANT	DATE	MONTANT	S.I.P.C.:	557	0,02 \$
2024-03-11	271,31	2024-10-08	270,93			0,00 \$
2024-06-10	270,95					0,00 \$
2024-08-09	270,95					0,00 \$
MONTANT DÙ						1 084,14 \$

CE COMPTE EST PAYABLE:	Municipalité du Canton de Cleveland	VOIR VERSO
------------------------	-------------------------------------	------------

IMPORTANT: JOINDRE À CHAQUE VERSEMENT LE COUPON APPROPRIÉ		
NOM	PERICARD ALAIN	
MATRICULE	1263 21 1704 0 000 0002	
S.I.P.C.	557	270,93 \$