

VIGNOBLE LA GRANDE-ALLÉE

Annexes Inclusions et Exclusions 2025 + Contrats à respecter

INCLUSIONS

TRACTEURS

- Tracteur Kubota B2920 HST – 2012 – 4 roues motrices, sans cabine, avec chargeur frontal LA364 avec 2 godets de 1,22m et 1,52m, ± 2300 heures, 2 sorties d'hydraulique, chaînes pour les roues.
- Tracteur à pelouse John Deere E170 – 2020 – Tondeuse de ± 122 cm, 353 heures

ÉQUIPEMENTS DE TRANSFORMATION

- Presse horizontale Willmes – ± 1972 – Capacité de 1500 litres
- Presse verticale hydraulique – ± 2005 – Capacité de 300 litres, moteur 1 force
- Réservoir Speidel – capacité de 200 litres
- Réservoir Speidel – Capacité de 300 litres
- Cuves (15) – Capacité de 1000 litres, chapeau flottant
- Cuve (1) – Capacité de 1500 litres, chapeau flottant
- Cuve (1) – Capacité de 600 litres, chapeau flottant
- Cuve (1) – Capacité de 500 litres, chapeau flottant
- Réservoir en cage (4) – Capacité de 1000 litres, en plastique
- Cages pliantes (14) – Dimension de 1,00m x 0,82m et de 1,19m x 0,91m
- Filtre à plaque – 20 centimètres de largeur
- Pompe à impulseur Phonix 6000
- Fouloir-égrappoir – 1 tonne à l'heure, moteur 1 force
- Pompes (2) – Pompe en acier inoxydable (3/4 et 1 po)
- Tourie en verre (10)
- Balance DIGI DS-788
- Étiqueteuse
- Équipement de laboratoire

ÉQUIPEMENTS DE RÉGIE

- Pulvérisateur Carrarospray APL 400 – ±2011 – Capacité de 400 litres, mise sur une remorque en acier avec 2 roues
- Rotoculteur Kubota – ±2010 – Largeur de travail de 1,37m
- Herse Kubota – Largeur de travail de 1,52m, 9 dents
- Débroussailleuse DR Trimmer – 2023
- Épandeur fumier solide Wallenstein MX25G – Capacité de 25 minots
- Sécateur et attacheuse Pellenc

ÉQUIPEMENTS DIVERS

- Souffleuse Puma 54 – Largeur de travail de 1,37m 1 vrille, chute hydraulique
- Souffleuse John Deere – Installée à l'avant, largeur de 1,06m
- Souffleuse Craftman – À essence
- Tondeuse Walker – ± 2010 – Largeur de travail de 1,52m pour mettre à l'arrière du tracteur Kubota
- Gratte avant HLA 1500 – Largeur de travail 1,83m
- Lame à neige – Largeur de travail de 1,52m

- Remorque – Dimension de 1,22m x 2,13m, acier et bois, 1 essieu
- Remorque – Dimension de 1,22m x 1,82m, tout en acier, 1 essieu
- Remorque John Deere 165 – Dimension de 0,91m x 1,22m, en acier
- Pompe – Moteur Honda GX160, 5,5 forces
- Transpalette – Manuel
- Ensemble de petits équipements – Perceuses, taille haie, débroussailleuse, sableuse, cloueuses, coffre outils, sécateur électrique, scie à chaîne, compresseur à air, etc.
- Génératrice – 5000 W
- Chapiteaux (2) – dimension de 6,10m x 6,10m
- Chapiteau – Diamètre de 10,36m, de forme hexagonale avec plancher en bois traité
- Piquets de cèdre (800)

ÉQUIPEMENTS ET MOBILIERS

- Distributrice de vin Enomatic Elite – 2012
- Cellier
- Petit frigo
- Ensemble de tables (rondes et rectangulaires – 28)
- Ensemble de chaises et tabourets
- Caisses enregistreuses (2)
- Ensemble d'équipements de cuisine – Réfrigérateurs, cuisinière, micro-onde, cafetière, vaisselles, ustensiles, chaudrons, réchaud, lave-vaisselle, etc.
- Ensemble mobilier bureau – Bureau, classeur, chaise sur roulettes, etc.
- Mobilier extérieur – Table à pique-nique, chaises extérieures (80), ensemble de patio (table et chaises), etc.

EXCLUSIONS

- Certains articles de cuisine et vaisselles
- Certaines fleurs vivaces
- Plants de bleuets
- Équipements des cours de Pilates, tels que : miroir dans la salle et articles dans le vestiaire
- Équipements de mise en forme des aînés, tels que : meuble avec des poids et chaises empilables

CONTRATS À RESPECTER

- Mariage : 29 août 2026 – Chapiteau
- Location Pilates : 8 septembre au 30 décembre 2025 – Lundis et mardis – Salle intérieure
- Location Yoga : 8 septembre au 30 décembre 2025 – Mardis et jeudis – Salle intérieure
- Location Mise en forme (Aînés) : 8 septembre au 30 décembre 2025 – Jeudis matin – Salle intérieure
- Location Formation en apiculture : 28 février 2026, 14 mars 2026, 18 mars 2026 – Salle intérieure

Prendre note :

- *Les inventaires sont en surplus du prix d'achat.*
- *Vente sans garantie légale, aux risques et périls de l'acheteur*